

# Immo Scout24 Ladengeschäft in City-Nähe

Scout-ID: 149317102 <https://www.immobilienscout24.de/expose/149317102>



## Adresse

Werdauer Str. 26, Mitte-Nord, 08056 Zwickau

## Anbieter

Benjamin Roth  
Arvalis GmbH  
Identität verifiziert

Kurfürstendamm 194  
10707 Berlin  
Tel.: 030 33901187  
Mobil: 0172 3161548  
[www.arvalis.de](http://www.arvalis.de)



(Dieser Anbieter wurde noch nicht bewertet)

## Meine Notiz!

## Objektdetails

[Ausblenden](#)

**23.670 €**

Kaufpreis

**32,65 m<sup>2</sup>**

Fläche

**32,65 m<sup>2</sup>**

Verkauf

## Lagekriterien

Fußweg zu öffentl. Verkehrsmitteln

**1 Min.**

## Hauptkriterien

Provisionsfrei

Miete-/Kaufobjekt

**Kauf**

Objektart

**Laden**

Verkaufsfäche

**32,65 m<sup>2</sup>**

Verkaufsfläche 	<b>32,65 m<sup>2</sup></b>
Nebenfläche 	<b>11,98 m<sup>2</sup></b>
Gesamtfläche 	<b>32,65 m<sup>2</sup></b>
Qualität der Ausstattung	<b>Einfach</b>

## Kosten

Kaufpreis	<b>23.670 €</b>
Nebenkosten	<b>114 € pro Monat oder pro m<sup>2</sup></b>
Provision für Käufer	<b>Nein</b>

## Bausubstanz & Energieausweis

Objektzustand	<b>Nach Vereinbarung</b>
Energieausweis	<b>laut Gesetz nicht erforderlich</b>

\*\* Die hier eingestellten Flächendefinitionen sind mit größter Sorgfalt recherchiert, erheben jedoch nicht den Anspruch auf Alleingültigkeit und werden lediglich unverbindlich zu Informationszwecken zur Verfügung gestellt. Bitte beachten Sie auch unsere [rechtlichen Hinweise](#).

## Bilder

[Ausblenden](#)



Hauptraum



Hauptraum



Hauptraum



Gäste-WC



Gäste-WC



Zugang zum Hausflur



Lager



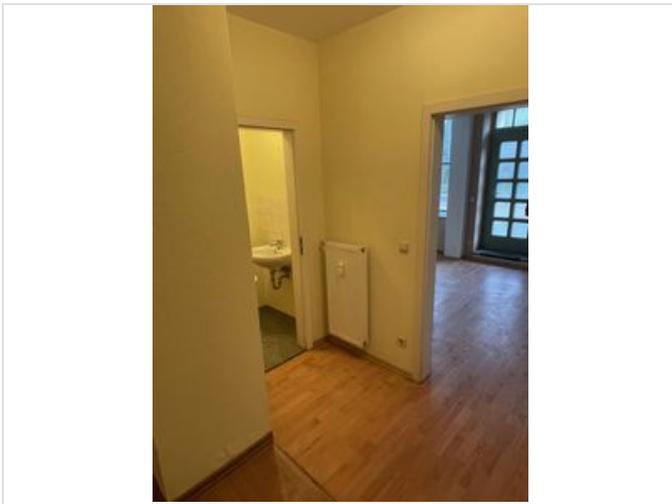
Lager



Zugang vom Hausflur



Zugang vom Hausflur



Flur



Hausansicht



Hausansicht



Werdauer Straße

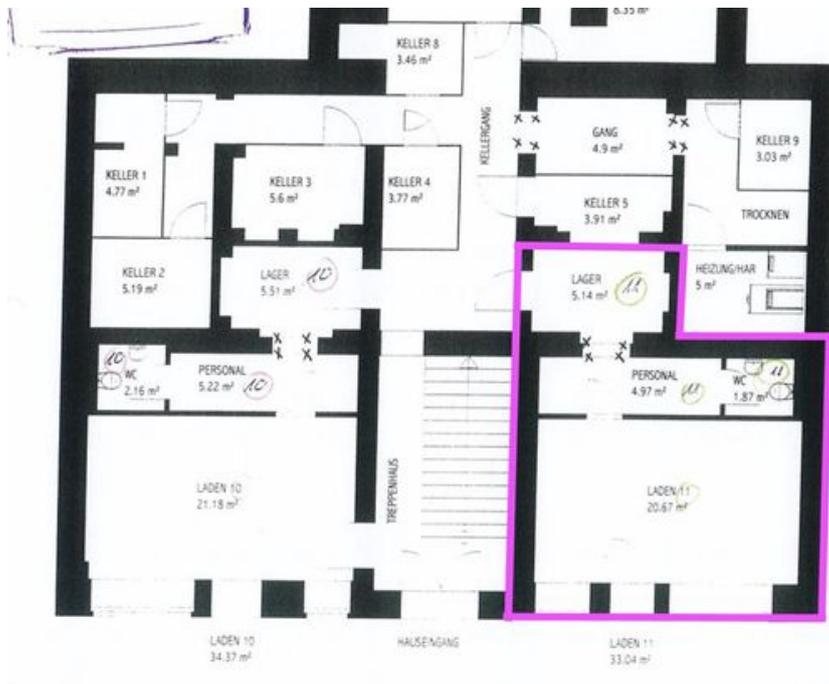


Werdauer Straße

## Grundrisse

[Ausblenden](#)

Bildschirmfoto 2024-03-15 um



# Karte

[Ausblenden](#)

