

# Immo Scout24 Ladengeschäft in City-Nähe

Scout-ID: 149317102 <https://www.immobilienscout24.de/expose/149317102>



## Adresse

Werdauer Str. 26, Mitte-Nord, 08056 Zwickau

## Anbieter

Benjamin Roth  
Arvalis GmbH  
Identität verifiziert

Kurfürstendamm 194  
10707 Berlin  
Tel.: 030 33901187  
Mobil: 0172 3161548  
[www.arvalis.de](http://www.arvalis.de)



(Dieser Anbieter wurde noch nicht bewertet)

## Meine Notiz!

## Objektdetails

[Ausblenden](#)

**23.670 €**

Kaufpreis

**32,65 m<sup>2</sup>**

Fläche

**32,65 m<sup>2</sup>**

Verkauf

## Lagekriterien

Fußweg zu öffentl. Verkehrsmitteln

**1 Min.**

## Hauptkriterien

Provisionsfrei

Miete-/Kaufobjekt

**Kauf**

Objektart

**Laden**

Verkaufsfäche

**32,65 m<sup>2</sup>**

Verkaufsfläche	32,65 m <sup>2</sup>
Nebenfläche	11,98 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	32,65 m <sup>2</sup>
Qualität der Ausstattung	Einfach

## Kosten

Kaufpreis	23.670 €
Nebenkosten	114 € pro Monat oder pro m <sup>2</sup>
Provision für Käufer	Nein

## Bausubstanz & Energieausweis

Objektzustand	Nach Vereinbarung
Energieausweis	laut Gesetz nicht erforderlich

\*\* Die hier eingestellten Flächendefinitionen sind mit größter Sorgfalt recherchiert, erheben jedoch nicht den Anspruch auf Alleingültigkeit und werden lediglich unverbindlich zu Informationszwecken zur Verfügung gestellt. Bitte beachten Sie auch unsere [rechtlichen Hinweise](#).

## Bilder

[Ausblenden](#)



Hauptraum



Hauptraum



Hauptraum



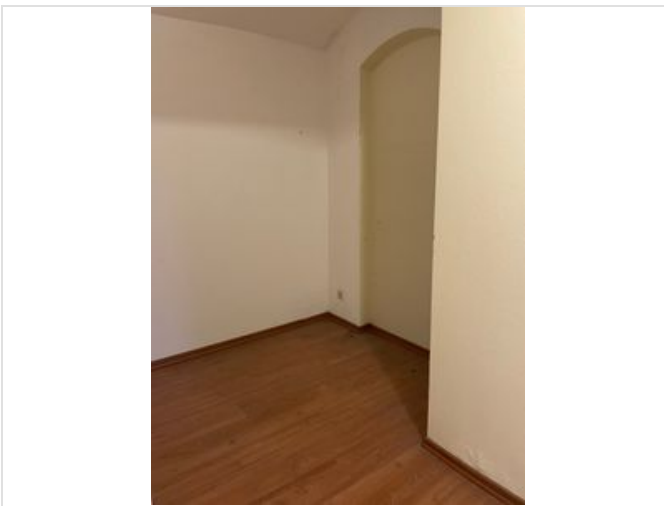
Gäste-WC



Gäste-WC



Zugang zum Hausflur



Lager



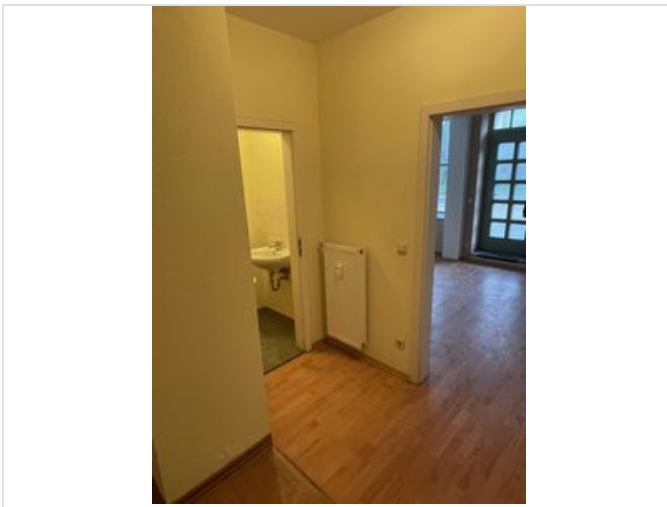
Lager



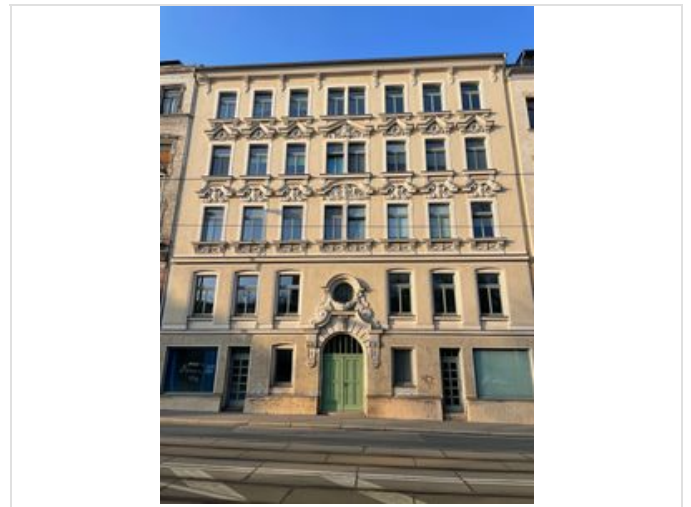
Zugang vom Hausflur



Zugang vom Hausflur



Flur



Hausansicht



Hausansicht



Werdauer Straße

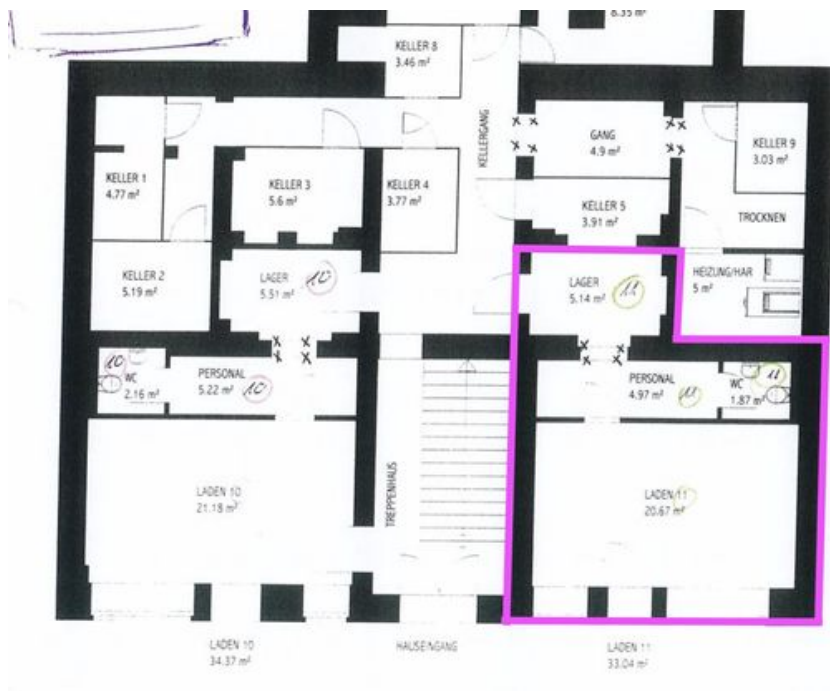


Werdauer Straße

## Grundrisse

[Ausblenden](#)

Bildschirmfoto 2024-03-15 um



# Karte

[Ausblenden](#)

